



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA.
Administración Municipal 2021-2024
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología



ACTA DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPO-826029996-003-2022

ACTA DE FALLO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPO-826029996-003-2022, REFERENTE A LA OBRA: PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO E INFRAESTRUCTURA HIDROSANITARIA Y BANQUETAS DE DIAGONAL YAÑEZ ENTRE AVENIDA IX Y CALLE 19 COLONIA CENTRO, EN GUAYMAS, SONORA.

En la Ciudad de Guaymas, Sonora, siendo las **13:00 horas** del día **18 de marzo del 2022**, fecha y hora fijadas con el objeto de celebrar el acto de fallo de la licitación anteriormente citada, se reunieron en la **Sala de Juntas de la Dirección de Obras Públicas, Sito en Calle 23 entre Avenida Serdán y Alfonso Ibarra, de la Colonia Centro, C.P. 85400, en Guaymas, Sonora**, las personas morales y servidores públicos, cuyos nombres y representaciones se indican al final del presente documento.

Presidido el acto por el **C. Arq. Jorge Alfonso Cañizares Rodríguez, Coordinador de Obras Públicas, con la participación del C. Ing. Alfonso Rubén Carranco Zamudio, Auditor Técnico del Órgano de Control y Evaluación Gubernamental.**

El mismo funcionario dio inicio al acto dando lectura del resultado del Dictamen que sirvió de base para determinar el fallo y el licitante ganador, conforme a lo siguiente:

I.- CRITERIOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS.

La evaluación de las propuestas se realizó en base a los criterios establecidos en la convocatoria, bases de licitación cuyo el inciso W.7) "CRITERIOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES Y ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO", y Artículos 50 Y 51 De La Ley De Obras Publicas Y Servicios Relacionados Con Las Mismas Para El Estado De Sonora.

II.- RESEÑA CRONOLÓGICA DE LOS ACTOS DEL PROCEDIMIENTO

1. El día: **25 de febrero del 2022**, se publicó en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado de Sonora y en la Plataforma de Compranet-Sonora, la Licitación Pública Nacional No. **LPO-826029996-003-2022**.
2. El día: **09 de marzo del 2022 a las 09:00 horas**, se llevó a cabo la visita al sitio de los trabajos.
3. El día: **09 de marzo del 2022 a las 11:00 horas**, se realizó la junta de aclaraciones a esta licitación, levantándose al efecto la minuta correspondiente la cual forma parte del expediente de la obra.
4. El día: **15 de marzo del 2022**, a las **12:00 horas** se inició el acto de presentación y apertura de propuestas con el siguiente resultado:

NOMBRE DEL LICITANTE	IMPORTE (SIN IVA)	OBSERVACIONES
GIBHER CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.	\$2,638,443.52	SE RECIBE PARA SU REVISIÓN DETALLADA



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA.
Administración Municipal 2021-2024
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología



ACTA DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPO-826029996-003-2022

NOMBRE DEL LICITANTE	IMPORTE (SIN IVA)	OBSERVACIONES
TESIA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	\$2,944,959.65	SE RECIBE PARA SU REVISIÓN DETALLADA
DRING CONSTRUCCIONES S. DE R.L. DE C.V.	\$3,158,522.84	SE RECIBE PARA SU REVISIÓN DETALLADA
JG INGENIERÍA CIVIL S.A. DE C.V. / CONSTRUCTORA RODO S.A. DE C.V.	\$3,316,922.36	SE RECIBE PARA SU REVISIÓN DETALLADA
EDIFICADORA CABO HARO S.A. DE C.V.	\$2,952,837.94	SE RECIBE PARA SU REVISIÓN DETALLADA
CONSTRUCCIONES JFK S.A. DE C.V.	\$3,010,063.64	SE RECIBE PARA SU REVISIÓN DETALLADA

Al finalizar el acto se citó a los participantes para el día: **18 de marzo del 2022**, a las **13:00 horas** en el mismo lugar para dar a conocer el fallo de la licitación.

III.- A CONTINUACIÓN, SE PROCEDIÓ A LA REVISIÓN DEL ANÁLISIS DETALLADO DE LAS PROPUESTAS ACEPTADAS CON EL SIGUIENTE RESULTADO:

III.1. - SE DESECHAN Y RECHAZAN LAS PROPUESTAS DE LAS EMPRESAS:

III.1.a. Se DESECHA Y RECHAZA la propuesta presentada por la empresa **GIBHER CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.** por lo siguiente:

Presenta mal analizado el documento AE1 (ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS) respecto al precio con clave:

65 Conexión a atarjea, incluye silleta de 6 x 8" completa, codo de p.v.c. De 6' x 45°, materiales, herramienta y mano de obra.

Al omitir silleta de 6 x 8", incumpliendo con lo requerido en el concepto.

Presenta mal analizado el documento AE4 (ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN), Al omitir utilizar el indicador que adjunta para los costos horarios.

Todo lo anterior con fundamento en los puntos W.6.3), W.6.7), W.6.8) y W.6.9) del apartado W.6) "CAUSAS DE RECHAZO DE PROPUESTAS" cuyo inciso W) "DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN" de las bases de la licitación en referencia y con fundamento en el artículo 68 fracción II, VI, VII y VIII, del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Sonora.



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA.
Administración Municipal 2021-2024
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología



ACTA DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPO-826029996-003-2022

III.1.b. Se DESECHA Y RECHAZA la propuesta presentada por la empresa **DRING CONSTRUCCIONES S. DE R.L. DE C.V.** por lo siguiente:

Presenta incompleto el documento AT10 (ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL. SIN CONSIDERAR COSTOS E IMPORTES.), Al omitir realizar cálculo de FSR para operadores y choferes de equipos utilizados.

Presenta incompleto el documento AE1 (ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS) al omitir presentar el desglose de básicos o auxiliares.

Presenta mal analizado el documento AE1 (ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS) respecto al precio con clave:

13 Construcción de losas de concreto hidraulico mr-42 de 15 cms. De esp. T.m.a. 1 1/2", incluye: suministro de concreto, junta de expansion a base de celotex @30 mts y pasajuntas de acero de redondo liso del no. 5 de 66 cms. De longitud @ 30 cms., cimbra, descimbra, vibrado (con regla vibratoria) , curado, corte con maquina, fibra y todo lo necesario para su correcta ejecucion. P.u.o.t.

Al omitir Pasajuntas de acero de redondo liso del no. 5 de 66 cms. De longitud @ 30 cms., incumpliendo con lo requerido en el concepto.

Presenta incompleto el documento AE3 (ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL ANEXANDO EL TABULADOR DE SALARIOS BASE DE MANO DE OBRA POR JORNADA DIURNA DE OCHO HORAS E INTEGRACIÓN DE LOS SALARIOS.), Al omitir realizar cálculo de FSR para operadores y choferes de equipos utilizados.

Todo lo anterior con fundamento en los puntos W.6.2), W.6.3), W.6.7), W.6.8) y W.6.9) del apartado W.6) "CAUSAS DE RECHAZO DE PROPUESTAS" cuyo inciso W) "DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN" de las bases de la licitación en referencia y con fundamento en el artículo 68 fracción I, II, VI, VII y VIII, del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Sonora.

III.1.c. Se DESECHA Y RECHAZA la propuesta presentada por la empresa **JG INGENIERÍA CIVIL S.A. DE C.V. / CONSTRUCTORA RODO S.A. DE C.V.** por lo siguiente:

Presenta incompleto el documento AT8.- RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO, al omitir en su relación el equipo Petrolizadora, mismo que utiliza en el desglose de sus precios unitarios.

Presenta mal analizado el documento AE1 (ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS) en los precios con clave:

2 Demolicion de losa de concreto de 15 cms. De espesor incluye: carga y retiro hasta 10 km , equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.

Al considerar en el análisis de precio una descripción distinta a la solicitada en el concepto con clave no. 2 del catálogo de conceptos.



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA.
Administración Municipal 2021-2024
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología



ACTA DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPO-826029996-003-2022

41 Conexión a línea de conducción agua potable en tubo de 8" d., incluye: abrazadera de p.v.c. 8" x 1/2", codo combinado, llave de inserción, llave de banqueta, materiales, herramienta y mano de obra.

Al omitir realizar los cambios requeridos en junta de aclaraciones.

52 Suministro de plomo de 200 mm (8") de diámetro.

Al considerar en el análisis de precio una descripción distinta a la solicitada en el concepto con clave no. 52 del catálogo de conceptos.

Presenta incompleto el documento AE3 (ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL ANEXANDO EL TABULADOR DE SALARIOS BASE DE MANO DE OBRA POR JORNADA DIURNA DE OCHO HORAS E INTEGRACIÓN DE LOS SALARIOS.), Al omitir anexar copia de la prima de riesgo de trabajo expedido por IMSS.

Presenta mal analizado e incompleto el documento AE6 (ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO) al no realizar el análisis conforme al formato de las bases de licitación omitiendo presentar toda la información requerida en el formato proporcionado.

Todo lo anterior con fundamento en los puntos W.6.2), W.6.3), W.6.7), W.6.8) y W.6.9) del apartado W.6) "CAUSAS DE RECHAZO DE PROPUESTAS" cuyo inciso W) "DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN" de las bases de la licitación en referencia y con fundamento en el artículo 68 fracción I, II, VI, VII y VIII, del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Sonora.

III.1.d. Se DESECHA Y RECHAZA la propuesta presentada por la empresa CONSTRUCCIONES JFK, S.A. DE C.V. por lo siguiente:

Presenta incompleto en el documento F-11 (DECLARACIÓN DE ENCONTRARSE INSCRITO EN EL REGISTRO ESTATAL DE CONTRIBUYENTES, ARTÍCULO 33Terr DEL CÓDIGO FISCAL PARA EL ESTADO DE SONORA), Al no presentar la Opinión positiva del INFONAVIT.

Lo anterior con fundamento en los puntos W.6.2), W.6.3) y W.6.9) del apartado W.6) "CAUSAS DE RECHAZO DE PROPUESTAS" cuyo inciso W) "DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN" de las bases de la licitación en referencia y con fundamento en el artículo 68 fracción I, II y VIII, del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Sonora.

IV.- PROPUESTAS ACEPTADAS PARA PRESUPUESTO REFERENCIA:

Con base en los cuadros comparativos y en los análisis de los documentos de las **propuestas aceptadas**, se aceptan las propuestas de las siguientes empresas, por considerar que cumplen con todos los requisitos solicitados en las bases de licitación:



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA.
Administración Municipal 2021-2024
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología



ACTA DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
No. LPO-826029996-003-2022

NOMBRE DEL LICITANTE	IMPORTE (SIN IVA)
TESIA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	\$2,944,959.65
EDIFICADORA CABO HARO S.A. DE C.V.	\$2,952,837.94

Con base en los cuadros comparativos y en el análisis de los documentos de las propuestas aceptadas y con fundamento en el Artículo 51 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas para el Estado de Sonora y 57 del Reglamento de la misma Ley, se procedió a elaborar el presupuesto de referencia promediando las propuestas aceptadas siendo éste **\$2,948,898.80**, por lo que queda descalificada la empresa **EDIFICADORA CABO HARO S.A. DE C.V.**, porque su propuesta es superior al presupuesto de referencia esto con fundamento al artículo 51 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas.

V.- LA RELACIÓN DE LOS LICITANTES CUYAS PROPUESTAS SE CALIFICARON COMO SOLVENTES, UBICÁNDOLAS DE MENOR A MAYOR, DE ACUERDO CON SUS MONTOS:

NOMBRE DEL LICITANTE	IMPORTE (SIN IVA)	LUGAR
TESIA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	\$2,944,959.65	PRIMERO

De dicha revisión, la propuesta presentada por la empresa **TESIA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.** se declara solvente legal, técnica, económicamente y por ser menor al presupuesto de referencia y mayor al monto inferior del diez por ciento con relación a dicho presupuesto de referencia, esta propuesta cumplió con los requerimientos solicitados y reúne las condiciones necesarias para garantizar satisfactoriamente el cumplimiento del Contrato y la ejecución de la obra que nos ocupa.

VI.- ADJUDICACIÓN:

En virtud de lo anterior se adjudica el contrato a: **TESIA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.**; es la propuesta legal, técnica y económicamente solvente más baja, que reúne las condiciones necesarias para garantizar satisfactoriamente el cumplimiento del Contrato y la ejecución de la obra que nos ocupa, por un importe de **\$2,944,959.65, (SON: DOS MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 65/100 M.N.)**, más IVA y un plazo de ejecución de **90 días naturales**, iniciando los trabajos el día **23 de marzo del 2022** y terminarlos el día **20 de junio del 2022**.

El mismo Servidor Público manifestó que la presente acta surte efecto de notificación legal de adjudicación del contrato respectivo, a fin de dar inicio a los compromisos materia del mismo, de acuerdo a lo estipulado en las bases a la que se sujeta esta licitación; por lo que **TESIA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.**; queda obligado a firmar a través de su representante legal el Contrato No. **GUAYMAS-22-FMD-SI-03**, el día: **22 de Marzo del 2022**, en este recinto y en iniciar los trabajos el día **23 de Marzo del 2022** y terminarlos el día: **20 de junio del 2022**, así como a presentar las garantías estipuladas en el mismo, a la fecha en que se suscriba el contrato.



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA.
Administración Municipal 2021-2024
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología




ACTA DE FALLO


LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LPO-826029996-003-2022

Con fundamento en el **Artículo 50** de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas Para El Estado De Sonora, en base al dictamen, se entrega escrito independiente a las empresas asistentes y que resultaron no adjudicadas, notificando las razones y fundamentos por los cuales su propuesta fue desechada y rechazada o descalificada.

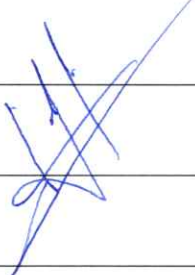
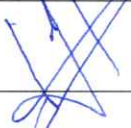



Siendo las **13:30 horas** de este mismo día, se dio por concluido este acto, levantándose la presente acta para los efectos a que haya lugar, la que después de suscribirla de conformidad, las partes que intervinieron en el mismo, recibieron copia del presente documento.

POR EL H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA.


C. ARQ. JORGE ALFONSO CAÑIZARES RODRÍGUEZ
Coordinador de Obras Públicas


C. ING. ALFONSO RUBÉN CARRANCO ZAMUDIO
Auditor Técnico del Órgano de Control y Evaluación
Gubernamental

POR LOS LICITANTES

NOMBRE DE LA EMPRESA	NOMBRE Y FIRMA
GIBHER CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.	
TESIA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	
DRING CONSTRUCCIONES S. DE R.L. DE C.V.	
JG INGENIERÍA CIVIL S.A. DE C.V. / CONSTRUCTORA RODO S.A. DE C.V.	
EDIFICADORA CABO HARO S.A. DE C.V.	
CONSTRUCCIONES JFK S.A. DE C.V.	